

ZMENY A DOPLNKY č. 1/2013

ÚPN-O Dubodiel

Čistopis

Obec Dubodiel

ako obstarávateľ tejto územnoplánovacej dokumentácie
potvrďuje jej schválenie obecným zastupiteľstvom

uznesením č.:

zo dňa:

za obec: Božena Richtárechová,
starostka obce

.....

Obstarávateľ
Obec Dubodiel



Spracovateľ



PROJEKT
december 2013

OBSTARÁVATEĽ

Obec Dubodiel
913 23 Dubodiel 33
+421 32 65 96 128
obec.dubodiel@stonline.sk

Zodpovedný zástupca obstarávateľa

Obstarávateľská činnosť

Božena Richtárechová, starostka obce

Ing. Ing arch Peter Derevenec

Spôsobilosť pre obstarávanie ÚPP ÚPD - reg. č. 241

SPRACOVATEĽ ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1/2013 ÚPN-O DUBODIEL

AŽ PROJEKT
Toplianska 28
821 07 Bratislava

+421 2 45523896
atelier@azprojekt.sk

HLAVNÝ RIEŠITEĽ

Ing. Mária Krumpolcová

Riešiteľský kolektív

Ing. Vojtech Krumpolec

Ing. arch. Juraj Krumpolec

Mgr. Jana Sálková

Ing. Alžbeta Derevencová

SPRACOVATEĽ ÚPN-O DUBODIEL

Ing. Mária Krumpolcová

schválený uznesením Obecného zastupiteľstva č. 104/2011

a záväznej časti VZN obce č. 5/2011

OBSAH

1 Úvod	4
1.1 Predmet Návrhu Zmien a doplnkov	4
1.2 Hlavné ciele Návrhu Zmien a doplnkov	4
1.3 Spôsob a rozsah spracovania Zmien a doplnkov ÚPN-O.....	4
1.4 Východiskové podklady	4
2 Návrh zmien a doplnkov úpn	5
2.1 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja	5
2.2 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	5
2.3 Návrh funkčného využitia územia s určením prevládajúcich funkcií	5
2.4 Vymedzenie zastavaného územia.....	5
2.5 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	5
2.6 Návrh verejného dopravného vybavenia.....	6
2.7 Návrh verejného technického vybavenia	6
2.8 Návrh ochrany prírody a krajiny	7
2.9 Návrh riešenia požiarnej ochrany, civilnej ochrany	8
2.10 Vyhodnotenie perspektívneho použitia lesnej pôdy na účely mimo lesného využitia	8

1 ÚVOD

1.1 Predmet Návrhu Zmien a doplnkov

Obec Dubodiel, ako kompetentný orgán pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov v zmysle § 16 ods. 2 .zákona č. 50/1976 Zb. (ďalej len stavebný zákon) o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, zadala vypracovanie Zmien a doplnkov č. 1/2013 ÚPN-O Dubodiel.

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov 1/2013 ÚPN-O Dubodiel je zohľadnenie zámeru investora a potrieb obce realizovať na predmetných pozemkoch zmeny funkčného využitia, uvedené v tabuľke č. 1.

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č. 1/2013 ÚPN obce Dubodiel je nasledovná požiadavka:

1. Lokalita Inovec v schválenom ÚPN obce klasifikovaná ako **(I) Krajinná zeleň - plochy a línie prvkov kostry ÚSES** sa mení na **Územie technickej infraštruktúry (NT2)**.

1.2 Hlavné ciele Návrhu Zmien a doplnkov

Hlavné ciele predmetného Návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2013 ÚPN obce Dubodiel predstavujú zmenu funkčného využitia územia dotknutého zámermi z funkcie:

- (I) Krajinná zeleň - plochy a línie prvkov kostry ÚSES sa mení na Územie technickej infraštruktúry (NT).

Predmetný Návrh Zmien a doplnkov územného plánu obce Dubodiel je zameraný na zmenu funkčného využitia v grafických výkresoch:

Č. 2 Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (1:10 000)

- doplnenie novonavrhovanej funkčnej plochy, resp. zmeny funkčného využitia

Č. 3 Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (1:2 880)

- doplnenie novonavrhovanej funkčnej plochy, resp. zmeny funkčného využitia

Č. 4 Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny s návrhom prvkov ÚSES

- doplnenie novonavrhovanej funkčnej plochy, resp. zmeny funkčného využitia

Č. 6 Výkres riešenia verejného technického vybavenia

- doplnenie novonavrhovanej funkčnej plochy, resp. zmeny funkčného využitia
- a napojenia na technickú vybavenosť

Č. 7 Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely

- doplnenie novonavrhovanej lokality, vyžadujúcej si odňatie poľnohospodárskej pôdy (lesnej pôdy),

Č. 9 Výkres regulácie (1:2 880)

- na upresnenie rozsahu jednotlivých regulačných zón dotknutých riešením,
- na úpravu regulácie existujúcich zón,
- na špecifikovaní novej regulačnej zóny.

1.3 Spôsob a rozsah spracovania Zmien a doplnkov ÚPN-O

Zmeny a doplnky č. 1/2013 ÚPN-O Dubodiel sú vypracované v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi platnými v SR.

Zmeny a doplnky ÚPN-O Dubodiel sú vypracované v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

Zmeny a doplnky ÚPN-O Dubodiel sú vypracované v súlade so zadaním k UPN Dubodiel v zmysle § 12 ods. 3 vyhlášky č. 55/2001. Zadanie bolo schválené uznesením č. 6/2011, bod 3, zo dňa 26.01.2011.

Obsah a rozsah dokumentácie Zmeny a doplnky č. 1/2013 ÚPN-O Dubodiel v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii obsahuje časti:

1. Textovú časť
2. Grafickú časť

Textová časť

Textová časť Zmien a doplnkov ÚPN obsahuje:

Smernú časť

- doplnenie textovej časti kapitol, ktoré sú ovplyvnené vyvolanými zmenami

Záväzná časť

- priemet relevantných výstupov z riešenia Zmien a doplnkov 1/2013 ÚPN-O Dubodiel a následná úprava záväznej časti ÚPN.

Grafická časť

Grafická časť je vypracovaná ako samostatná príloha (priesvitka) pôvodných grafických výkresov schváleného ÚPN obce, ktoré sú dotknuté riešením.

1.4 Východiskové podklady

Pri vypracovaní Zmien a doplnkov č. 1/2013 ÚPN-O Dubodiel sa vychádzalo z nasledovných podkladov:

- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a Nariadenie vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Trenčiansky kraj (AŽ PROJEKT Bratislava 1997) Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č. 1/2004 - Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004 (AŽ PROJEKT Bratislava 2004), Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja, boli schválené v Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10.2011, uznesením číslo 297/2011 a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) číslo 8/2011. VZN nadobudlo právoplatnosť 25.11.2011.
- Územný plán obce Dubodiel Ing. Mária Krumpolcová, schválený uznesením Obecného zastupiteľstva č. 104/2011, a záväznej časti VZN obce č. 5/2011
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Dubodiel, Agri s.r.o., Trenčín, 2007,
- Miestny územný systém ekologickej stability k. ú. Dubodiel pre Projekt pozemkových úprav k. ú. Dubodiel, SAŽP – Centrum starostlivosti o mestské životné prostredie, Žilina, 2008,
- ROEP - Tekdan s.r.o. Bratislava, 2003,
- Projekt pozemkových úprav k. ú. Dubodiel, PPÚ a.s., Trenčín,
- Vyjadrenia k dokumentácii Meteorologicko telekomunikačná rozhľadňa Inovec – projekt na územné rozhodnutie uplatnené v procese jej prerokovania

2 NÁVRH ZMIEN A DOPLNKOV ÚPN

2.1 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

Pri zmenách a doplnkoch č. č. 1/2013 ÚPN-O Dubodiel je potrebné postupovať v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou:

- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

2.2 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania zmien a doplnkov vychádza z požiadaviek obstarávateľa začleniť a zosúladiť predmetné územie s celkovou koncepciou rozvoja obce. V rámci návrhu zmien a doplnkov ide o nasledovné územie:

Lokalita č. 1

Riešená lokalita sa nachádza v severozápadnej časti katastrálneho územia v lokalite Inovec v dotyku s plochou - Územie technickej infraštruktúry (TI4) – telekomunikačná veža patriaca Ministerstvu obrany SR. Z južnej strany sa nachádza druhá veža firmy Orange SR. Plocha má výmeru 0,04 ha a predstavuje zmenu funkčného využitia z plochy **(I) Krajinná zeleň - plochy a línie prvkov kostry ÚSES** na **Územie technickej infraštruktúry (NT2)**. Plocha bude určená na realizáciu zámeru výstavby Meteorologicko-telekomunikačnej rozhľadne Inovec, ktorá by mala slúžiť na tri základné účely:

- radar bude zabezpečovať výstražný systém pre ochranu obyvateľstva pred vplyvom klimatických zmien
- pokryje dodatočným internetovým signálom okolité územie
- v kombinácii s rozhľadňou bude slúžiť verejnosti a rozvoju cestovného ruchu

Plocha dopĺňa jestvujúce územia technickej infraštruktúry v lokalite.

2.3 Návrh funkčného využitia územia s určením prevládajúcich funkcií

Tab. 1 Prehľad súčasného a navrhovaného funkčného využitia územia zmien a doplnkov ÚPN-O Dubodiel

Zmena p. č.	Lokalita	Existujúce funkčné využitie v zmysle platnej ÚPD	Navrhované funkčné využitie	Rozloha (ha)	Regulačný blok
1.	Inovec	(I) Krajinná zeleň - plochy a línie prvkov kostry ÚSES	Územie technickej infraštruktúry (NT)	0,04	NT2
Spolu:				0,04	

2.4 Vymedzenie zastavaného územia

V návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2013 ÚPN-O Dubodiel sú navrhované územia na zástavbu mimo súčasnej hranice zastavaného územia vymedzené nasledovne:

Tab. 2 Vzťah zmien a doplnkov ÚPN-O Dubodiel k hranici zastavaného územia z 1.1.1990

Zmena p. č.	Lokalita	V zastavanom území vymedzenom k 1.1.1990 (ha)	Mimo zastavaného územia-(ha)	Rozloha spolu (ha)
1.	Inovec	-	0,04	0,04
Spolu:		0	0,04	0,04

Rozšírenie zastavaného územia je v grafickej časti označené ako navrhovaná hranica zastavaného územia.

2.5 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

2.5.1 Ochranné pásma hygienické

Riešená lokalita sa nenachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja, pásme hygienickej ochrany vodného zdroja a ani nekrižuje žiadny vodný tok.

2.5.2 Chránené územia

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa v katastrálnom území nenachádzajú chránené územia.

Na hranici katastrálneho územia obce sa nachádza Prírodná rezervácia Považský Inovec, ktorá bola vyhlásená v roku 1988 Výnosom Ministerstva kultúry SSR č. 1160/1988-32 z 30.6.1988 o ŠPR - s účinnosťou od 1.9.1988 o rozlohe 35,42 ha za účelom ochrany zachovalých prirodzených (bukových) lesných porastov vrcholových častí Považského Inovca. V chránenom území platí 5. stupeň ochrany.

Zákon ustanovuje ochranu biotopov v rámci všeobecnej ochrany prírody a krajiny v zmysle § 6 zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a Vyhlášky č. 24/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov. V riešenom území sa vyskytujú tieto biotopy európskeho a národného významu: 91E0* Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy, 91H0* Teplomilné panónske dubové lesy, 91I0* Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku, 9130 Bukové a jedľové kvetnaté lesy, 9110 Kyslomilné bukové lesy, 6510 Nížinné a podhorské kosné lúky, 6430 Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa, 6210 Suchomilné travinnobylinné a krovinné porasty na vápnitom podloží (*dôležité stanovištia *Orchideaceae*).

Územia NATURA 2000

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne územia sústavy NATURA 2000. Na hranici katastrálneho územia sa nachádza Územie európskeho významu SKUEV0569 Považský Inovec o rozlohe 34,67 ha, ktoré je navrhované v rámci druhej etapy NATURA 2000.

Chránené stromy

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené stromy v zmysle zákona 543/2002 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov.

V rámci katastrálneho územia obce sú vymedzené chránené územia prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny:

- Územie Európskeho významu - SKUEV0569 Považský Inovec (na hranici)
- Regionálne biocentrum Považský Inovec - Svinica
- Prírodná rezervácia Považský Inovec (na hranici k. ú.) a ochranné pásmo (k. ú. Dubodiel)

Z návrhu riešenia dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2013 nevyplývajú žiadne závažné vplyvy na prvky ochrany prírody a krajiny. **Navrhovaná lokalita na zmenu funkčného využitia sa nachádza mimo chráneného územia.** Lokalita sa nachádza v treťom stupni ochrany nakoľko ochranné pásmo nebolo podľa zákona vydané.

2.5.3 Ochranné pásma letísk

Katastrálne územie sa nenachádza v prekážkových rovinách Letísk.

2.5.4 Ochranné pásma vodných tokov

Vodohospodársky významný vodný tok predstavujú vodné toky a ich ucelené úseky, ktoré sú využívané alebo sa môžu využívať ako vodárenské zdroje, alebo plnia inú funkciu (plavba, odber vody pre priemysel a poľnohospodárstvo, rekreácia, hraničný tok a iné). V zmysle Vyhlášky č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sa v riešenom území nachádza 1 vodohospodársky významný tok Livina, ktorý predstavuje hraničný tok v juhozápadnej časti katastrálneho územia o celkovej dĺžke 6,03 km.

Tab. 3 Prehľad vodohospodársky významných tokov

P. č.	Názov toku	Č. hydrologického povodia	Dĺžka (km)
253.	Livina	4-21-11-175	6,03

Do tohto územia nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru, cestné komunikácie, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovať. Je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z dôvodu údržby a kontroly.

Navrhovaná lokalita na zmenu funkčného využitia sa nachádza mimo ochranného pásma vodného toku.

2.5.5 Ochranné pásma energetických zariadení

Katastrálnym územím sú trasované vedenia elektrizačnej sústavy s ochrannými pásmami, ktoré sú vymedzené v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike § 43 Ochranné pásmo:

- 110 kV vzdušné vedenie 15m od krajného vodiča
- 22 kV vzdušné vedenie 10 m od krajného vodiča
- 22 kV a 1kV káblové vedenie 1 m od krajného kábla

V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike § 79 Ochranné pásmo a § 80 Bezpečnostné pásmo je potrebné rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení:

- do DN 200 4 m ochranné pásmo
- do DN 150 nad 4 MPa 50 m bezpečnostné pásmo
- v zastav. území do 0,4 MPa 1 m ochranné pásmo

Navrhovaná lokalita na zmenu funkčného využitia sa nachádza mimo týchto ochranných pásiem.

2.5.6 Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií

V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach je potrebné rešpektovať:

- do DN 500 1,5 m pásmo ochrany
- nad DN 500 2,5 m pásmo ochrany

Navrhovaná lokalita na zmenu funkčného využitia sa nachádza mimo týchto ochranných pásiem.

2.5.7 Ochranné pásma telekomunikačných zariadení

Je potrebné rešpektovať:

- trasy telekomunikačných vedení diaľkový optický kábel (DOK) a oblastný optický kábel (OOK) ochranné pásmo 1,5 m od osi kábla

2.6 Návrh verejného dopravného vybavenia

2.6.1 Charakteristika širších dopravných vzťahov a dopravnej polohy riešeného územia

Širšie dopravné väzby obce Dubodiel vyplývajú z polohy obce, ktorá je napojená na nadradenú cestnú sieť prostredníctvom cesty tretej triedy III/050026 Dubodiel - Trenčianske Jastrabie pri obci Trenčianske Mitice na cestu I/50 (štátna hranica SR/CZ – križovatka D1 – Bánovce n/B – Prievidza – Zvolen – Lučenec – Rožňava – Košice – Michalovce – Užhorod, UA).

2.6.2 Komunikačný systém

Cez riešené územie prechádza cesta tretej triedy č. III/050026 v smere Trenčianske Jastrabie – Veľké Držkovce s napojením na cestu I/50 v Trenčianskom Jastrabí. Cesta je vedená v rámci zastavaného územia ako zberná komunikácia funkčnej triedy B3 MZ 7,5/40 a mimo zastavaného územia ako C 8,5/80.

Napojenie lokality na komunikačný systém obce je nasledovné:

Lokalita č. 1

Riešená lokalita sa nachádza v severozápadnej časti katastrálneho územia v lokalite Inovec, severozápadne od obce Dubodiel a komunikácie B3 MO 7,5/40. Plocha dopĺňa jestvujúce územia technickej infraštruktúry a bude dopravne napojená na jestvujúcu účelovú komunikáciu obsluhujúcu jestvujúce plochy technickej infraštruktúry - asfaltová cesta z Trenčianskeho Jastrabia k objektu ministerstva obrany SR v susedstve.

Keďže veža vybudovaná na navrhovanej ploche bude slúžiť aj pre rekreačné účely ako vyhliadková veža prístup k veži je zabezpečený pre peších :

- turistický značkovaný chodník cez les
- asfaltová cesta z Trenčianskeho Jastrabia k objektu ministerstva obrany SR v susedstve

2.7 Návrh verejného technického vybavenia

2.7.1 Zásobovanie pitnou vodou

V obci Dubodiel je vybudovaný obecný vodovod v celom rozsahu obce a bol uvedený do trvalej prevádzky v rokoch 1985 - 1987.

Zdrojom vody pre zásobovanie obce sú vodné zdroje Salaš, Hladová voda, Bludisko a Bátorky. Všetky pramene obecného vodovodu sú sutinovo – puklinovými prameňmi.

Lokalita č. 1

Nie je potrebné zásobovať pitnou vodou (nebude napojená na verejný vodovod).

2.7.2 Odkanalizovanie územia

Obec Dubodiel nemá vybudovanú obecnú kanalizáciu. ani vo výhlade sa nepočíta s jej realizáciou vzhľadom na veľké investičné náklady.

Splaškové vody od 100% trvalo žijúcich obyvateľov sú akumulované v bezodtokových žumpách, ktoré sú vyvázané buď na blízke ČOV alebo na polia. Tento systém odvádzania odpadových vôd by sa mal zachovať do budúcnosti. V jednej z nových ulíc bolo pri jej výstavbe vybudované kanalizačné potrubie, ktoré samozrejme nie je v prevádzke.

Odvedenie splaškových vôd

Lokalita č. 1

Bez nároku na odkanalizovanie.

Odvedenie dažďových vôd

Lokalita č. 1

Bez nároku na odkanalizovanie.

Dažďové vody z objektov a spevnených plôch budú odvádzané voľne do terénu resp. do vsaku.

2.7.3 Zásobovanie elektrickou energiou

Navrhovaná plocha bude napojená elektrickou prípojkou nn na jestvujúcu trafostanicu TS 64-90 v areály rekreačného zariadenia v susednom katastrálnom území.

Ochranné pásma elektrických vedení

V zmysle zákona č. 251/2012 je ochranné pásmo elektrických vedení definované:

22 kV a 1kV káblové vedenie:	1 m na obe strany od krajného kábla
22 kV vzdušné vedenie holé:	10 m na obe strany od krajného vodiča
22 kV vzdušné vedenie závesný kábel:	2 m na obe strany od kábla
110 kV vzdušné vedenie holé:	15 m na obe strany od krajného vodiča
Transformačná stanica VN/NN:	vymedzené vonkajšou stenou transformačnej stanice

Súčasný stav

Obec Dubodiel a jej katastrálne územie sú zásobované elektrickou energiou dvomi vonkajšími vzdušnými vedeniami. Územie je zásobované z existujúceho 22kV kmeňového vedenia č. 230, prostredníctvom transformačných staníc

2.7.4 Zásobovanie plynom

Samotná obec Dubodiel je plynom zásobovaná cez STL plynovod Svinná – Veľká Hradná a STL plynovod Veľká Hradná – Dubodiel LPE potrubím DN 110 za obcou Veľká Hradná. V obci Dubodiel sa potrubie delí na dve časti, z ktorých potrubie D 63 zásobuje východnú časť obce a potrubie D 90 zásobuje západnú časť obce, pričom táto vetva je koncová.

Lokalita č. 1

Bez nároku na zásobovanie plynom.

2.7.5 Telekomunikácie

Lokalita č. 1

Lokalita bude napojená na optickú sieť zo susednej plochy Technickej infraštruktúry z južnej strany kde sa nachádza veža firmy Orange SR.

2.8 Návrh ochrany prírody a krajiny

Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov definuje ochranu prírody ako predchádzanie a obmedzovanie zásahov, ktoré ohrozujú, poškodzujú alebo ničia podmienky a formy života, prírodné dedičstvo, vzhľad krajiny, znižujú jej ekologickú stabilitu, ako aj odstraňovanie následkov takýchto zásahov. V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí v celom riešenom území tretí stupeň ochrany. Z hľadiska pôsobnosti orgánu štátnej ochrany prírody spadá riešené územie pod Štátnu ochranu prírody SR – Správa CHKO Biele Karpaty.

V rámci katastrálneho územia obce sú vymedzené chránené územia prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny:

V rámci katastrálneho územia obce sú vymedzené chránené územia prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny:

- Územie Európskeho významu - SKUEV0569 Považský Inovec (na hranici)
- Regionálne biocentrum Považský Inovec - Svinica
- Prírodná rezervácia Považský Inovec (na hranici k. ú.) a ochranné pásmo (k. ú. Dubodiel)

Z návrhu riešenia dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2013 nevyplývajú žiadne závažné vplyvy na prvky ochrany prírody a krajiny. **Navrhovaná lokalita na zmenu funkčného využitia sa nachádza mimo chráneného územia. Lokalita sa nachádza v treťom stupni ochrany Prírodnej rezervácie Považský Inovec nakoľko ochranné pásmo nebolo podľa zákona vydané.**

V katastrálnom území sídla a jeho zázemí sa nachádzajú prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES). Prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability sú spracované v zmysle Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Trenčín resp. v zmysle ÚPN VUC Trenčianskeho kraja. V zmysle týchto dokumentov sa v riešenom území nachádzajú nasledujúce prvky územného systému ekologickej stability:

Regionálne biocentrum Považský Inovec - Svinica

<i>Rozloha</i>	270,42 ha (2 658,78 ha)
<i>Charakteristika</i>	Regionálne biocentrum sa nachádza v severnej a severozápadnej časti k. ú. na hrebeni Považského Inovca. Biocentrum je tvorené lesnými komplexami s priaznivým druhovým a vekovým zložením porastov, blízkym potenciálnej prirodzenej vegetácii. Vyskytujú sa tu aj biotopy európskeho a národného významu, ako sú: jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy – Ls1.3 (91E0*), kyslomilné bukové lesy –Ls5.2 (9110), bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy – Ls.5.1 (9130) a lipovo-javorové sutinové lesy – Ls4 (9180*). Východnú časť biocentra tvorí zachovalý horský potok Svinica s brehovými porastami, ktoré do riešeného územia zasahuje iba okrajovo.
<i>Stres. faktory</i>	z dlhodobého hľadiska to môže byť nadmerná ťažba, obnova porastov nepôvodnými druhmi, nesprávne poľovné obhospodarovanie a pod.
<i>Opatrenia</i>	zachovať súčasný stav lesov, ochrana brehových porastov, monitoring a odstraňovanie invázy druhov.

V rámci Miestneho územného systému ekologickej stability boli v riešenom území navrhnuté:

- Miestne biocentra - MBc 1 Drahy, MBc 2 Hradisko, MBc 3 Sady v Závrší, MBc 4 Lúka v Štolinách, MBc 5 Ochranné lesy Uhlíšte, MBc 6 Ochranné lesy v Zrázoch, MBc 7 Ochranné lesy Ostré kamene – Mazúrová, ,

- Miestne biokoridory - MBk 1 Ekosystém potoka Inovec, MBk 2 Ekosystém Bratinovského potoka, MBk 3 Ekosystém potok a Vrbovec, MBk 4 Ekosystém Zvadliveckého potoka (Livina), MBk 5 Ekosystém Hradnianskeho potoka,
- interakčné prvky – návrh na obojstrannej výsadby zelene popri cestách a kanáloch a línie na založenie pásov zelene, ktoré prepoja izolované krajinné prvky, dotvoria poľnohospodársky využívanú krajinu a budú plniť protieróziu funkciu.

Predkladaný návrh Zmien a doplnkov taktiež rešpektuje prvky územného systému ekologickej stability. **Navrhovaná lokalita na zmenu funkčného využitia sa nachádza v Regionálnom biocentre Považský Inovec - Svinica mimo ostatných prvkov ÚSES.**

V zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch a kategórií lesov sa v katastrálnom území vyskytujú všetky 3 kategórie lesa hospodárske lesy, lesy osobitného určenia a ochranné lesy, ktoré je potrebné rešpektovať a chrániť.

Navrhovaná lokalita na zmenu funkčného využitia sa nachádza mimo lesov osobitného určenia a ochranných lesov.

2.9 Návrh riešenia požiarnej ochrany, civilnej ochrany

2.9.1 Návrh riešenia záujmov požiarnej ochrany

Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so

- zákonom NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a súvisiacimi predpismi,
- Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,
- Vyhl. MV SR č. 611/2006 Z. z. o hasičských jednotkách,
- Vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarne bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb,
- Vyhl. MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

Zásobovanie požiarou vodou je zabezpečené v súlade s koncepciou zásobovania obyvateľstva obce. Požiarne množstvo vody vychádza z platnej STN 73 0873, pričom je zabezpečované požiarnymi hydrantmi, ktoré sú na sieti rozvrhnuté vo vzdialenosti 80-120 m.

Navrhovaná lokalita na zmenu funkčného využitia nezvyšuje nároky na požiarne zabezpečenie.

2.9.2 Návrh riešenia záujmov civilnej ochrany

Ukrytie obyvateľstva, varovanie obyvateľstva a vyznenie osôb v katastri obce zabezpečiť v súlade: so zákonom č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,

- s vyhláškou MV SR č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany zabezpečovaní technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany

2.10 Vyhodnotenie perspektívneho použitia lesnej pôdy na účely mimo lesného využitia

2.10.1 Perspektívne použitie lesnej pôdy pre navrhovaný urbanistický rozvoj

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na lesnej pôde v zmenách a doplnkoch č. 1/2013 ÚPN obce je spracované v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení zákona č. 360/2007 Z. z. a v zmysle Vyhlášky MP SR č. 12/2009 Z. z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov. Zábery lesnej pôdy sú spracované v tab. č. 4 s priradeným názvom zámeru, navrhovaným funkčným využitím, katastrálnym územím, rozlohou, kategóriou lesa a príslušnosťou k lesnej oblasti č. 5 Považský Inovec.

Perspektívne použitie lesnej pôdy na účely mimo lesného využitia predstavuje záber pôdy s celkovou rozlohou 0,04 ha v jednej lokalite navrhovanej na zmenu funkčného využitia z funkcie (I) Krajinná zeleň - plochy a línie prvkov kostry ÚSES sa mení na **Územie technickej infraštruktúry (NT2)**.

V riešenom území lokalita.č.1, Lokalita Inovec plocha vyňatá z plnenia funkcií lesov bude predstavovať výmeru 20 m² (pôdorys plánovanej vyhládokovej veže), na ostatnej ploche o výmere 380 m² bude obmedzené plnenie funkcií lesov v zmysle zákona o lesoch.

Tab. 4 Prehľad perspektívneho použitia lesnej pôdy

Ukazovateľ	Rozloha (ha)
	0,04 ha
Z toho v zastavanom území	-
Z toho mimo zastavaného územia	0,04 ha
Z toho p. p.	
Z toho lesná pôda	0,04 ha
Vykonané investície do pôdy – odvodnenie	-
Vlastník p. p.	-
- fyzické osoby	
- právnické osoby	
Užívateľ p. p.	-
- fyzické osoby	
- právnické osoby	

Tab. 5 Funkčné využitie plôch navrhnutých na účely mimo lesného využitia

Ukazovateľ	Rozloha (ha)
Územie technickej infraštruktúry	0,04
Spolu:	0,04

Podrobnejšie členenie je uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Prehľad stavebných a iných zámerov na lesnej pôde - Zmeny a doplnky č. 1/2013 ÚPN-O Dubodiel

Žiadateľ (obstarávateľ): Obec Dubodiel
 Spracovateľ: Ing. Mária Krumpolcová, Bratislava
 Kraj: Trenčiansky
 Obvod: Trenčín
 Dátum: 25.07. 2013

Tab. 6 Prehľad stavebných a iných zámerov na lesnej pôde

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie	Rozsah záberov lesných pozemkov [ha]			Kultúra	Rozsah vyňatia lesných pozemkov [ha]		Označenie kategórie lesa	Označenie regulačného bloku	Poznámka
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia			výmera(ha)			
1.	Inovec	Územie technickej infraštruktúry	0,04	-	0,04	Lesná pôda	NT	0,04	Hospodársky les	NT2	lesná oblasť č. 5 Považský Inovec
Spolu:			0,04		0,04		0,04	0,04			

Plocha vyňatá z plnenia funkcií lesov bude predstavovať výmeru 20 m² (pôdorys plánovanej vyhlídkovej veže), na ostatnej ploche o výmere 380 m² bude obmedzené plnenie funkcií lesov v zmysle zákona o lesoch

