

Zverejnenie zámeru priameho predaja majetku obce Dubodiel

1) Obec Dubodiel, so sídlom 913 23 Dubodiel č. 33 v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Dubodiele č. 31/2017 zo dňa 20. 07. 2017 zverejňuje zámer priameho predaja svojho majetku.

2) Predmetom zámeru priameho predaja je nehnuteľný majetok – pozemok nachádzajúci sa v obci Dubodiel, okres Trenčín, kraj Trenčiansky. Uvedené parcely vznikli geometrickým plánom č. 45477795-27-16, overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor pod č. 1607/16, dňa 17. 01. 2017 zapísaných v liste vlastníctva č. 520.

Ide o nasledovný pozemok:

Pozemok č. 6 – parc. č. 1082/6 o výmere 205m², parc. č.1083/26 o výmere 564 m²

Celková výmera je 769m².

3) Cena, za ktorú sa predmetný pozemok ponúka na predaj je stanovená uznesením OZ v Dubodiele číslo 31/2017 zo dňa 20. 07. 2017 vo výške 30,00 EUR za 1m².

4) Lehota na doručovanie cenových ponúk záujemcov sa stanovuje do 22. 08. 2017 do 12.00 hodiny.

5) Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Obecného úradu v Dubodiele, alebo poštou na adresu: Obec Dubodiel, 913 23 Dubodiel č. 33 tak, aby bola zaevidovaná v podateľni Obecného úradu v Dubodiele do 22. 08. 2017 do 12.00 h.

6) Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zalepenej obálke, viditeľne označenej heslom: „PRIAMY PREDAJ – číslo pozemku – Neotvárať!“.

7) Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:

a) Označenie záujemcu:

- meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, stav a telefónne číslo. Ak je záujemca ženatý/vydatá aj meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu a štátnu príslušnosť manželky/manžela.

b) Označenie nehnuteľnosti – pozemku (predmetu kúpy), a to: číslo parcely, druh pozemku, výmeru a katastrálne územie.

c) Výšku ponúknutej kúpnej ceny za pozemok.

d) Účel využitia nehnuteľnosti – pozemku.

e) Čestné vyhlásenie záujemcu:

- fyzická osoba, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/ manželka.

f) Vyhlásenie – súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov podľa § 7 Zákona NR SR č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/manžela.

g) Vyhlásenie záujemcu, že v prípade, ak bude jeho cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia a obecné zastupiteľstvo mu schváli priamy predaj predmetného pozemku, bude znášať náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti (t.j. správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností).

8) Obec Dubodiel si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, prípadne priamy predaj zrušiť.

9) Vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov posúdi obecné zastupiteľstvo a v prípade záujmu viacerými záujemcami o tú istú nehnuteľnosť rozhodne dátum doručenia cenovej ponuky. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom.

10) Obec Dubodiel si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho predaja kúpnu zmluvou.

11) Bližšie informácie k organizácii priameho predaja, k predmetu zámeru priameho predaja majetku obce môžete získať u p. starostu na tel. č. 0918/462 891 alebo osobne na Obecnom úrade v Dubodiele.

V Dubodiele, dňa: 04. 08. 2017

Mgr. Anton Prechádzka, v. r.
starosta obce