

ZÁPISNICA

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dubodiele
konaného dňa 28. augusta 2017**

Program:

1. Otvorenie rokovania
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov
3. Kontrola uznesení
4. IBV Dubodiel „Za školou“ – vyhodnotenie cenových ponúk
5. Zmeny a doplnky č. 2 k ÚPN obce Dubodiel – informácia
6. Odpredaj obecných pozemkov v časti horný koniec
7. Rôzne
8. Ukončenie

Prítomní: p. Jasnický, Ing. Judiny, Bc. Linhartová, p. Žáčiková,

Neprítomní (ospravedlnení): Ing. Hostačná (prišla počas bodu 4.), Ing. Doktorová, p. Stopková

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Mgr. Anton Prechádzka prítomných privítal a oboznámil ich s programom zasadnutia. Poslanci o programe hlasovali: Za: 4, Proti:0, Zdržal sa: 0.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov

Za zapisovateľku starosta určil Ing. Stanislavu Ševcechovú.

Za overovateľov: p. Jasnický a Ing. Judiny

3. Kontrola uznesení

Pri kontrole uznesení bolo konštatované, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia sú splnené.

4. IBV Dubodiel „Za školou“ – vyhodnotenie cenových ponúk

Na zasadnutí OZ zo dňa 20. 7. 2017 bola schválená cena pozemkov v lokalite Za školou, ako aj spôsob predaja predmetných pozemkov. Lehota na predkladanie cenových ponúk bola stanovená na 22. 8. 2017 do 12. hodiny. Do tejto lehoty bolo na obecný úrad doručených 11 cenových ponúk, ktoré boli na dnešnom zasadnutí otvorené a schválené nasledovne:

- Peter Baco, Uhrovec, pozemok č. 3, parc. č. 1083/28 o výmere 733m² v sume 21 990,00 EUR
Hlasovanie: Za:4, Proti: 0, Zdržal sa: 0.
- Ing. Jana Milovská, Dubodiel a Milan Sidor, Ruskovce, pozemok č. 12, parc. č. 1083/20 o výmere 640m² v sume 19 200,00 EUR. Hlasovanie: Za:4, Proti: 0, Zdržal sa: 0.
- Eva Masárová, Veľká Hradná, pozemok č. 8, parc. č. 1083/24 o výmere 762m² v sume 22 860,00 EUR. Hlasovanie: Za:4, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

Prišla Ing. Hostačná.

- Mgr. Mária Rovňanová, Trenčianske Jastrabie, pozemok č. 11, parc. č. 1083/19 o výmere 630m² v sume 18 900,00 EUR. Hlasovanie: Za:5, Proti: 0, Zdržal sa: 0.
- PhDr. Rastislav Bednárík, CSc. a manž. Ľubica, rod. Judinyová, Bratislava, pozemok č. 14, parc. č. 1083/22 o výmere 695m² v sume 20 850,00 EUR. Hlasovanie: Za:5, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

- Monika Zajačková a manž. Jozef, Trenčianske Jastrabie, pozemok č. 13, parc. č. 1083/21 o výmere 651m² v sume 19 530,00 EUR. Hlasovanie: Za:5, Proti: 0, Zdržal sa: 0.
- Jozefa Hudák, a manž. Lucia, rod. Berková, Trenčianske Stankovce, pozemok č. 2, parc. č. 1082/5 o výmere 366 m², parc. č. 1083/29 o výmere 176m², parc. č. 1083/30 o výmere 208 m² v sume 22 500 EUR. Hlasovanie: Za:5, Proti: 0, Zdržal sa: 0.
- Ing. Katarína Kanderková, Trenčín, pozemok č. 9, parc. č. 1083/23 o výmere 935m² v sume 28 050 EUR.
Hlasovanie: Za:5, Proti: 0, Zdržal sa: 0.
- Ing. Pavol Trúnek, Trenčianska Turná, pozemok č. 7, parc. č. 1083/25 o výmere 762m² v sume 22 860 EUR. Hlasovanie: Za:5, Proti: 0, Zdržal sa: 0.
- Bc. Jozef Černý, Trenčín, pozemok č. 4, parc. č. 1083/27 o výmere 817m² v sume 24 510 EUR. Hlasovanie: Za:5, Proti: 0, Zdržal sa: 0.
- Renáta Mrázková a Július Schlenc, pozemok č. 1, parc. č. 1082/4 o výmere 566m² a parc. č. 1083/31 o výmere 200m² v sume 22 980 EUR. Hlasovanie: Za:5, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

5. Zmeny a doplnky č. 2 k ÚPN obce Dubodiel – informácia

Starosta obce informoval poslancov o procese spracovávania územného plánu obce. Spracovateľ navrhol zväziť menej plošne rozsiahle územie s ohľadom na limity územia a ostatné územie zahrnúť do ÚPN výhľadovo. Návrh spracovateľa bude prekonzultovaný s členmi Komisie pre výstavbu a životné prostredie pri OZ Dubodiel.

6. Odpredaj obecných pozemok v časti horný koniec

Na základe znaleckého posudku č. 122/2017 spracovaným Ing. Ladislavom Horným OZ schvaľuje odpredaj obecného majetku priamym predajom v zmysle § 9a ods.1 písm. c) a ods. 5 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to, že sa jedná o pozemky, ktoré sa nachádzajú pri nehnuteľnosti žiadateľa a ten sa o pozemok stará a dlhodobo využíva.

- Zagoždžoň Karin Ing., Bratislava, parcela č. 3629/9 o výmere 61 m² v sume 345,00 EUR.
Hlasovanie: Za:5, Proti: 0, Zdržal sa: 0.
- Letašiová Karolína, Srnánková Marika, Trenčín, parcela č. 3629/5 o výmere 108 m² a 3629/7 o výmere 69m² v sume 493,00 EUR. Hlasovanie: Za:5, Proti: 0, Zdržal sa: 0.
- Trnčák Ján a manž. Renáta, Dubodiel, parcela č. 3629/2 o výmere 46m² v sume 270,00 EUR.
Hlasovanie: Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 1.
- Danáč Jaroslav Ing. a manž. Edita, Trenčín, parcela č. 3629/6 o výmere 89m² v sume 485,00 EUR.
Hlasovanie: Za:5, Proti: 0, Zdržal sa: 0.
- Judiny Milan, Dubodiel, parcela č. 2480/3 o výmere 70m² v sume 390,00 EUR. Hlasovanie: Za:5, Proti: 0, Zdržal sa: 0.
- Filko Milan, Dubodiel, parcela č. 2481/2 o výmere 156m² v sume 820,00 EUR. Hlasovanie: Za:5, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

7. Rôzne

Na dnešné zasadnutie prišla riaditeľka ZŠ s MŠ Dubodiel. Informovala poslancov o žiadosti p. Márie Žákovej o uvoľnenie z funkcie zástupkyne pre MŠ. Žiadosti p. Žákovej bolo zo strany zamestnávateľa vyhovené a riadenie materskej školy bude spadať výlučne do kompetencií riaditeľa ZŠ s MŠ Dubodiel.

ZŠ s MŠ Dubodiel doručila na obecny úrad žiadosť o schválenie stravovania cudzích stravníkov v školskej jedálni v školskom roku 2017/2018. Poslanci hlasovali: Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

Starosta informoval o :

- úpravách a čistení potoka v obci,
- zakúpení doplnujúcich sietí na multifunkčné ihrisko,
- žiadosti na SPF o bezodplatný prevod cesty v časti „Pusté“ do vlastníctva obce.

8. Ukončenie

Starosta poďakoval poslancom za účasť na dnešnom zasadnutí a zasadnutie ukončil.

V Dubodiele, 04. 09. 2017

Zapísala: Ing. Stanislava Ševcechová, v. r.

.....

Overovatelia: Jozef Jasnický, v. r.

.....

Ing. Vladimír Judiny, v. r.

.....

Mgr. Anton Prechádzka, v. r.
starosta obce

Uznesenia
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dubodiele
konaného dňa 28. augusta 2017

Uznesenie č. 34/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku v zmysle § 9a ods.1 písm. c) a ods. 5 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom, pozemok č. 3 pre p. Petra Baca, parc. č. 1083/28 o výmere 733m² v sume 21 990,00 EUR.

Uznesenie č. 35/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku v zmysle § 9a ods.1 písm. c) a ods. 5 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom, pozemok č. 12 pre p. Ing. Janu Milovskú a p. Milana Sidora, parc. č. 1083/20 o výmere 640m² v sume 19 200,00 EUR.

Uznesenie č. 36/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku v zmysle § 9a ods.1 písm. c) a ods. 5 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom, pozemok č. 8 pre p. Evu Masárovú, parc. č. 1083/24 o výmere 762m² v sume 22 860,00 EUR.

Uznesenie č. 37/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku v zmysle § 9a ods.1 písm. c) a ods. 5 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom, pozemok č. 11 pre p. Mgr. Miriam Rovňanovú, parc. č. 1083/19 o výmere 630m² v sume 18 900,00 EUR.

Uznesenie č. 38/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku v zmysle § 9a ods.1 písm. c) a ods. 5 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom, pozemok č. 14 pre p. PhDr. Rastislava Bednáríka, CSc. a manž. Ľubicu, rod. Judinyovú, parc. č. 1083/22 o výmere 695m² v sume 20 850,00 EUR.

Uznesenie č. 39/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku v zmysle § 9a ods.1 písm. c) a ods. 5 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom, pozemok č. 13 pre p. Moniku Zajačkovú a manž. Jozefa, parc. č. 1083/21 o výmere 651m² v sume 19 530,00 EUR.

Uznesenie č. 40/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku v zmysle § 9a ods.1 písm. c) a ods. 5 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom, pozemok č. 2 pre p. Jozefa Hudáka, a manž. Luciu, rod. Berkovú, parc. č. 1082/5 o výmere 366 m², parc. č. 1083/29 o výmere 176m², parc. č. 1083/30 o výmere 208 m² v sume 22 500,00 EUR.

Uznesenie č. 41/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku v zmysle § 9a ods.1 písm. c) a ods. 5 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom, pozemok č. 9 pre p. Ing. Katarínu Kanderkovú, parc. č. 1083/23 o výmere 935m² v sume 28 050,00 EUR.

Uznesenie č. 42/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku v zmysle § 9a ods.1 písm. c) a ods. 5 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom, pozemok č. 7 pre p. Ing. Pavla Trúneka, parc. č. 1083/25 o výmere 762m² v sume 22 860,00 EUR.

Uznesenie č. 43/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku v zmysle § 9a ods.1 písm. c) a ods. 5 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom, pozemok č. 4 pre p. Bc. Jozefa Černého, parc. č. 1083/27 o výmere 817m² v sume 24 510,00 EUR.

Uznesenie č. 44/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku v zmysle § 9a ods.1 písm. c) a ods. 5 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom, pozemok č. 1 pre p. Renátu Mrázkovú a p. Júliusa Schlenca, parc. č. 1082/4 o výmere 566m² a parc. č. 1083/31 o výmere 200m² v sume 22 980,00 EUR.

Uznesenie č. 45/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. pre p. Zagoždžoň Karin Ing., parcela č. 3629/9 o výmere 61 m² v k. ú. Dubodiel,

vymedzená geometrickým plánom č. 37453254-31/2016, vo vlastníctve Obce Dubodiel za cenu 5,00 EUR/m² a 40,00 EUR za náklady na znalecký posudok, t. j. v celkovej sume 345,00 EUR. Z dôvodu, že ide o predzáhradku, ktorá sa nachádza pri nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý sa o predmetný pozemok dlhodobo stará. Obec tento pozemok nevyužíva ani ináč ho nevie využiť.

Uznesenie č. 46/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. pre p. Letašiovú Karolínu a Srnánkovú Mariku, parcela č. 3629/5 o výmere 108 m² a 3629/7 o výmere 69m² v k. ú. Dubodiel, vymedzená geometrickým plánom č. 37453254-21/2016 vo vlastníctve Obce Dubodiel za cenu 5,00 EUR/m² a 40,00 EUR za náklady na znalecký posudok, t. j. v celkovej sume 493,00 EUR. Z dôvodu, že ide o predzáhradku, ktorá sa nachádza pri nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý sa o predmetný pozemok dlhodobo stará. Obec tento pozemok nevyužíva ani ináč ho nevie využiť.

Uznesenie č. 47/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. pre p. Trnčáka Jána a manž. Renátu, parcela č. 3629/2 o výmere 46m² v k. ú. Dubodiel, vymedzená geometrickým plánom č. 37453254-50/2014, vo vlastníctve Obce Dubodiel za cenu 5,00 EUR/m² a 40,00 EUR za náklady na znalecký posudok, t. j. v celkovej sume 270,00 EUR. Z dôvodu, že ide o predzáhradku, ktorá sa nachádza pri nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov, ktorí sa o predmetný pozemok dlhodobo starajú. Obec tento pozemok nevyužíva ani ináč ho nevie využiť.

Uznesenie č. 48/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. pre p. Danáča Jaroslav Ing. a manž. Editu, parcela č. 3629/6 o výmere 89m² v k. ú. Dubodiel, vymedzená geometrickým plánom č. 37453254-21/2016, vo vlastníctve Obce Dubodiel za cenu 5,00 EUR/m² a 40,00 EUR za náklady na znalecký posudok, t. j. v celkovej sume 485,00 EUR. Z dôvodu, že ide o predzáhradku, ktorá sa nachádza pri nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý sa o predmetný pozemok dlhodobo stará. Obec tento pozemok nevyužíva ani ináč ho nevie využiť.

Uznesenie č. 49/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. pre p. Judinyho Milana, parcela č. 2480/3 o výmere 70m² v k. ú. Dubodiel, vymedzená geometrickým plánom č. 37453254-50/2014, vo vlastníctve Obce Dubodiel za cenu 5,00 EUR/m² a 40,00 EUR za náklady na znalecký posudok, t. j. v celkovej sume 390,00 EUR. Z dôvodu, že ide o nevyužitelnú plochu pre obec, ktorá sa nachádza pri nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý sa o predmetný pozemok dlhodobo stará.

Uznesenie č. 50/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

predaj obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. pre p. Filka Milana, parcela č. 2481/2 o výmere 156m² v k. ú. Dubodiel, vymedzená geometrickým plánom č. 36335924-137-14, vo vlastníctve Obce Dubodiel za cenu 5,00 EUR/m² a 40,00 EUR za náklady na znalecký posudok, t. j. v celkovej sume 820,00 EUR. Z dôvodu, že ide o nevyužitelnú plochu pre obec, ktorá sa nachádza pri nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý sa o predmetný pozemok dlhodobo stará.

Uznesenie č. 51/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

bezodplatné zriadenie vecného bremena podľa koridoru vyznačenom v geometrickom pláne v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. v rozsahu:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Uznesenie č. 52/2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubodiele

schvaľuje

stravovanie cudzích stravníkov v Školskej jedálni pri ZŠ s MŠ Dubodiel pre školský rok 2017/2018.

Mgr. Anton Prechádzka
starosta obce